

**INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING 'ZONNEPANELEN ARCELOR MITTAL'
VOORGESTELD DOOR ENECO SOLAR BELGIUM NV VIA ECCO NOVA BVBA**

Dit document is opgesteld door Ecco Nova BVBA en gevalideerd door Eneco Solar Belgium NV.

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.

Datum van de informatienota : 20 september 2019

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

Partie I - Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding

De belangrijkste risico's voor de uitgevende instelling zijn als volgt:

- Risico's gebonden aan het wettelijk kader
- Juridische en fiscale risico's
- Risico's van technische en technologische gebreken
- Risico's op afwijking van de reële inkomsten ten opzichte van de projecties verbonden aan de berekeningen van de energieproductie
- Risico's verbonden aan de prijs van de groenestroomcertificaten
- Risico's gebonden aan andere installaties van de bestaande en toekomstige portefeuille van Eneco Solar Belgium NV. De bestaande faciliteiten bevinden zich echter allemaal in België en hun prestaties zijn, volgens een onafhankelijk rapport, gemiddeld hoger dan de initiële prognoses.

De belangrijkste risico's van de aangeboden beleggingsinstrumenten zijn als volgt:

- De geleende sommen worden tot het verloop van de lening geïmmobiliseerd, een vooruitbetaling kan niet worden opgeëist
- De lening is ondergeschikt aan een bankleasing waarvan het uitstaand bedrag 1.582.691,16€ bedroeg op 30/06/19.
- Liquiditeitsrisico: de doorverkoop van het schuldbewijs is zeer onzeker (Ecco Nova organiseert geen secundaire handel)

Deze risico's hebben invloed op de solvabiliteit en de liquiditeit van de uitgevende instelling waardoor de investeerders worden blootgesteld aan de volgende potentiële effecten:

- Risico op volledig of gedeeltelijk verlies van kapitaal
- Risico van een ontbrekende of uitgestelde betaling van interesten

- Iedere rentestijging tijdens de immobilisatie van de geïnvesteerde sommen kan leiden tot een verlies van kansen.
- In de veronderstelling dat de projectontwikkelaar overgaat tot een vervroegde aflossing van de geleende sommen, kan een daling van de rentevoet resulteren in een verlies van kansen en de niet-betaalde interesten vormen een inkomstenderving.

De volledige risicoanalyse bevindt zich in bijlage aan deze informatienota.

Deel II – Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten

A. Identiteit van de uitgevende instelling

1° Hoofdkantoor, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig, land van herkomst en, indien van toepassing, website van de uitgevende instelling;

Eneco Solar Belgium NV – Poortakkerstraat 25, 9051 Gent - BE 0819 431 848 - België

2° beschrijving van de activiteiten van de uitgevende instelling;

Eneco Solar Belgium NV is een bedrijf van de Eneco Group, gespecialiseerd in de investering, exploitatie en onderhoud van fotovoltaïsche installaties.

3° Voor zover die informatie bekend is over de uitgevende instelling of de aanbieder, de identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in bezit hebben en de omvang (uitgedrukt in percentages) van de deelnemingen in het bezit;

Eneco Solar Bio & Hydro BV (100%)

4° Betreffende de verrichtingen tussen de uitgevende instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen die geen aandeelhouder zijn :

- de aard en omvang van alle transacties die, afzonderlijk of samen, van wezenlijk belang zijn voor de uitgevende instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn afgesloten, verklaren waarom. Voor lopende leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, het uitstaande bedrag vermelden;
- het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de uitgevende instelling vertegenwoordigen;
- of een passende negatieve verklaring ;

Eneco Solar Belgium NV heeft een aandeelhouderslening (niet achtergesteld) met Eneco Solar Bio & Hydro BV voor een bedrag van 13,45 miljoen EUR op 31/12/2018, ofwel 158% van de omzet van 2017

5° Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders of managers die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur;

Bestuurder van het bedrijf : Paul Minjauw, Eneco BV (vertegenwoordig door Cornelis de Haan)

6° Met betrekking tot het volledige laatste boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de onder 5° bedoelde personen, en totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of vastgestelde bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring;

Geen enkele vergoeding werd uitgekeerd, voorzien of vastgesteld.

7° Voor de sub 4° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring;

Nihil.

8° Beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° tot 5° bedoelde personen, of met andere verbonden partijen, of een passende negatieve verklaring;

Eneco Belgium NV, die behoort tot dezelfde groep Eneco Groep NV als de uitgevende instelling, heeft sinds 21 november 2019 aandelen in het kapitaal van de aanbieder, de vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Ecco Nova. Eneco Belgium NV komt echter niet tussenbeide in de analyse en de selectie van de door Ecco Nova voorgestelde projecten. Ecco Nova heeft de analyse van het huidige aanbod dus zelfstandig uitgevoerd.

9° indien van toepassing, de identiteit van de commissaris.

Deloitte Bedrijfsrevisoren BV ovve CVBA, vertegenwoordigd door Gert Van Hees

B. Financiële informatie over de uitgevende instelling

1° Indien de jaarrekening van één of van beide boekjaren niet is geauditeerd conform artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van [...] 2018, de volgende vermelding: “Deze jaarrekening is niet geauditeerd door een commissaris en werd evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.”

De jaarrekeningen van de twee laatste boekjaren bevinden zich in bijlage aan dit document.

2° Verklaring door de uitgevende instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien;

Het bedrijf Eneco Solar Belgium NV verklaart dat, vanuit haar perspectief, het netto werkkapitaal voldoende is voor haar huidige verplichtingen.

3° Overzicht van de kapitalisatie en de schuldenlast (met specificatie van schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90 dagen vóór de datum van het document. De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden;

Het bedrijf Eneco Solar Belgium N.V. verklaart dat haar eigen vermogen 28.737.841,38€ bedraagt en dat haar schuldenlast 30/06/2019 bedraagt, per 18.725.400,53 € .

De Schulden bestaan voor voor 1.582.691,16 € uit bankschulden (financiële leasing), een aandeelhoudersschuld (intra-groep) van 13.450.000 €, een obligatieschuld van 703.417,00 € en 2.989.292,37 € overige schulden.

4° elke significante wijziging in de financiële of commerciële situatie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.

Er is geen significante verandering opgetreden in de financiële of commerciële situatie sedert het einde van vorig boekjaar waarop de sub 1 hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft.

C. Uitsluitend wanneer de aanbieder en de uitgevende instelling verschillende personen zijn: identiteit van de aanbieder

1° Hoofdkantoor, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig, land van herkomst en, indien van toepassing, website van de uitgevende instelling;

Ecco Nova BVBA – Clos Chanmurly 13, 4000 Liège – BE0649 491 214 – België – www.econova.com

2° Beschrijving van de mogelijke relaties tussen de aanbieder en de uitgevende instelling.

Eneco Belgium NV, die behoort tot dezelfde groep Eneco Groep NV als de uitgevende instelling, heeft sinds 21 november 2018 290 aandelen in het kapitaal van de aanbieder, de vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Ecco Nova. Eneco Belgium NV komt echter niet tussenbeide in de analyse en de selectie van de door Ecco Nova voorgestelde projecten. Ecco Nova heeft de analyse van het huidige aanbod dus zelfstandig uitgevoerd.

D. Uitsluitend wanneer de aangeboden beleggingsinstrumenten een onderliggend actief hebben: beschrijving van het onderliggende actief

Niet van toepassing.

Deel III - Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten

A. Beschrijving van de aanbieding

1° de voorwaarden van de aanbieding; indien van toepassing, het minimumbedrag van de aanbieding; indien van toepassing, het minimum- en/of maximumbedrag van de inschrijving per investeerder;

1° Maximumbedrag waarvoor de aanbieding wordt verricht	1.000.000€
2° a. Minimumbedrag van inschrijving per investeerder	250€
2° b. Maximumbedrag van inschrijving per investeerder	1.000€
3° Totaalbedrag van de aangeboden beleggingsinstrumenten	250 ; 500 ; 750 ; 1.000€
4° a. Openingsdatum van het aanbod	02/10/2019
4° b. Sluitingsdatum van het aanbod	09/12/2019
4° c. Datum van uitgifte van de beleggingsinstrumenten	De beleggingsinstrumenten worden uitgegeven op de dag van de inschrijving van iedere investeerder
5° Kosten ten laste van de investeerder	0€ incl. BTW

B. Redenen voor de aanbieding

1° Beschrijving van de geplande besteding van het ingezamelde geld;

Eneco Solar Belgium NV wil 1.000.000€ ophalen voor de financiering van een fotovoltaïsche installatie op de daken van de fabriek van Arcelor Mittal in Gent.

2° details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbieding wenst te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbieding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project ;

Het totaalbedrag van de investering bedraagt 8.500.000€.

Een financiering binnen de groep Eneco zal de bijdrage van de crowdfunding aanvullen om de financiering van de investering te garanderen.

3° in voorkomend geval, andere financieringsbronnen voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project.

De extra fondsen die nodig zijn voor de financiering van het project zullen worden verstrekt door Eneco Solar Belgium NV via eigen middelen.

Deel IV - Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten

A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten

1° Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten	Gestandaardiseerde leningsovereenkomsten
2° Valuta, benaming en nominale waarde	Euro, de nominale waarde van elke inschrijving is gelijk aan het bedrag geleend door iedere investeerder
3° a. Vervaldatum	De laatste annuïteit wordt uitbetaald op 01/12/2025
3° b. Terugbetalingsvoorwaarden	De terugbetaling gebeurt op de vervaldag van de lening (in fine) en de interesten worden jaarlijks betaald op de termijnen volgens de aflossingstabel die door iedere investeerder wordt gesimuleerd voor zijn inschrijving, onder voorbehoud van de toepassing van de ondergeschiktheid.
4° Rang van de beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling in geval van faillissement	De terugbetaling van de onderschreven lening is ondergeschikt aan het huidige bankkrediet voor een bedrag van 1,58 miljoen euro. Zie de voorwaarden voor ondergeschiktheid hierboven.
5° Eventuele beperkingen op de vrije overdracht van de beleggingsinstrumenten	Er zijn geen beperkingen op de vrije overdracht van beleggingsinstrumenten. Ecco Nova organiseert echter geen secundaire markt.
6° Jaarlijkse rentevoet	De rentevoet is vastgelegd en bedraagt 4%. De interesten beginnen te lopen op 01/12/19 en zijn onderworpen aan een aflossingsvrije periode vanaf het moment van inschrijving tot deze datum.
7° In voorkomend geval, dividendbeleid	Niet van toepassing

8° Termijn voor de uitbetaling van interesten of de verdeling van dividenden	De interesten en het kapitaal worden betaald volgens de aflossingstabel die door iedere investeerder wordt gesimuleerd voor haar inschrijving, onder voorbehoud van de toepassing van de ondergeschiktheid.
9° In voorkomend geval, onderhandeling van de effecten op een MTF	Niet van toepassing

B. Uitsluitend in het geval waarin door een derde een garantie wordt toegekend in verband met de beleggingsinstrumenten: beschrijving van de garant en van de garantie

Niet van toepassing

BIJLAGEN

Jaarrekeningen van het boekjaar 2018
Jaarrekeningen van het boekjaar 2017
Risicoanalyse

40	13/07/2018	BE 0819.431.848	57	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	18327.00429	VOL 1.1

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM: *Eneco Solar Belgium*

Rechtsvorm: *Naamloze vennootschap*

Adres: *Poortakkerstraat* Nr.: *25* Bus:

Postnummer: *9051* Gemeente: *Sint-Denijs-Westrem*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van *Gent, afdeling Gent*

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer *BE 0819.431.848*

DATUM *27 / 07 / 2017* van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING *JAARREKENING IN EURO*
 goedgekeurd door de algemene vergadering van *08 / 06 / 2018*
 met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 01 / 2017* tot *31 / 12 / 2017*
 Vorig boekjaar van *01 / 01 / 2016* tot *31 / 12 / 2016*

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ ^{zijn niet}² identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *57* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.5, 6.3.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.17, 6.18.2, 6.20, 9*

*Hugo Buis vaste vertegenwoordiger van
Eneco BV
Bestuurder*

*Paul Minjauw
Bestuurder*

¹ Facultatieve vermelding.
² Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

*Paul Minjauw
(Bestuurder)
De Heide 23, 9831 Deurle, België*

*Bestuurder
01/03/2014 - 29/02/2020*

*Eneco BV
Nr.: NL819241222B01
Marten Meesweg 5, 3068 AV Rotterdam, Nederland*

*Bestuurder
10/06/2016 - 10/06/2022*

Vertegenwoordigd door:

*Hugo Buis
De Bosch Kemperlaan 17, 3818 HC Amersfoort, Nederland*

*Deloitte Bedrijfsrevisoren BV o.v.v.e. CVBA
Nr.: BE 0429.053.863
Luchthaven Nationaal 1 bus J, 1930 Zaventem, België
Lidmaatschapsnr.: 00025*

*Bedrijfsrevisor
10/06/2016 - 14/06/2019*

Vertegenwoordigd door:

*Gert Van Hees
(Bedrijfsrevisor)
Luchthaven Nationaal 1 bus J, 1930 Zaventem, België
Lidmaatschapsnr.: 01427*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet* geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming**,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	34.919.311	21.322.810
Immateriële vaste activa	6.2	21	79.029	61.876
Materiële vaste activa	6.3	22/27	34.086.766	16.040.457
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	10.181	10.697
Meubilair en rollend materieel		24	66.131	11.714
Leasing en soortgelijke rechten		25	2.457.361	.....
Overige materiële vaste activa		26	30.883.814	16.018.046
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	669.279	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	753.516	5.220.477
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	611.884	5.078.845
Deelnemingen		280	11.884	.....
Vorderingen		281	600.000	5.078.845
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	.....	.....
Deelnemingen		282	.....	.....
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	141.632	141.632
Aandelen		284	250	250
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	141.382	141.382

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	8.600.306	2.657.178
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	62.956	151.719
Vorraden		30/36	62.032	74.318
Grond- en hulpstoffen		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking		32	.....	.....
Gereed product		33	.....	.....
Handelsgoederen		34	62.032	74.318
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	924	77.401
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.739.948	1.417.665
Handelsvorderingen		40	1.524.761	1.122.610
Overige vorderingen		41	215.187	295.055
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	2.406.704	1.057.370
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	4.390.698	30.424
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	43.519.617	23.979.988

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	23.398.062	16.824.981
Kapitaal	6.7.1	10	25.180.150	23.661.600
Geplaatst kapitaal		100	25.180.150	23.661.600
Niet-opgevraagd kapitaal		101	.....	.....
Uitgiftepremies		11	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	144.308	7.010
Wettelijke reserve		130	144.308	7.010
Onbeschikbare reserves		131	.....	.....
Voor eigen aandelen		1310	.....	.....
Andere		1311	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	.....	.....
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-1.975.954	-6.843.629
Kapitaalsubsidies		15	49.558	.....
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	1.187.106	852.882
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	1.187.106	852.882
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Fiscale lasten		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	1.187.106	852.882
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	18.934.449	6.302.126
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	15.099.057	4.700.000
Financiële schulden		170/4	15.099.057	4.700.000
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	1.649.057	.....
Kredietinstellingen		173	.....	.....
Overige leningen		174	13.450.000	4.700.000
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	3.661.377	1.380.709
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	246.697	.....
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	927.972	965.711
Leveranciers		440/4	927.972	965.711
Te betalen wissels		441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	500.933	414.998
Belastingen		450/3	216.715	171.518
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	284.218	243.480
Overige schulden		47/48	1.985.775	.....
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	174.015	221.417
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	43.519.617	23.979.989

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	11.430.226	5.733.752
Omzet	6.10	70	10.724.082	4.761.052
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)		71	-76.477	77.400
Geproduceerde vaste activa		72	.....	64.968
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	782.621	830.332
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	.....	.....
Bedrijfskosten		60/66A	8.661.509	5.630.236
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	637.816	967.767
Aankopen		600/8	625.529	947.818
Voorraad: afname (toename)		609	12.287	19.949
Diensten en diverse goederen		61	3.310.879	1.887.546
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.10	62	1.472.114	1.312.768
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	3.089.832	1.347.319
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	6.10	631/4	.....	941
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	6.10	635/8	112.168	-143.181
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	38.700	13.486
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	.....	243.590
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	2.768.717	103.516

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	12.187	321.069
Recurrente financiële opbrengsten		75	12.187	321.069
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	7.815	316.792
Opbrengsten uit vlottende activa		751	.....	228
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	4.372	4.049
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	1.594.182	557.057
Recurrente financiële kosten	6.11	65	408.408	557.057
Kosten van schulden		650	404.354	556.057
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	4.054	1.000
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	1.185.774	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	1.186.722	-132.472
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat		67/77	948	906
Belastingen		670/3	1.052	906
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	104	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	1.185.774	-133.378
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	1.185.774	-133.378

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	-1.975.954	-6.843.629
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	1.185.774	-133.378
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-3.161.728	-6.710.251
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791	.....	.....
aan de reserves	792	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)	(14)	-1.975.954	-6.843.629
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van het kapitaal	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	285.613

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
 Overdrachten en buitengebruikstellingen
 Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

8022	60.764
8032	.....
8042	.....

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8052	346.377
------	---------

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	223.738
-------	------------------	---------

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt
 Teruggenomen
 Verworven van derden
 Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
 Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

8072	54.612
8082	.....
8092	.....
8102	.....
8112	.....

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8122	278.350
------	---------

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

211	68.027
-----	--------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GOODWILL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8053P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8023	55.008	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8033	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8043	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8053	55.008	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8123P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8073	11.002	
Teruggenomen	8083	.....
Verworven van derden	8093	33.004	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8103	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8113	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8123	44.006	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	212	11.002	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	16.153
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	3.692	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8182	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	19.845	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212	.....
Verworven van derden	8222	.....
Afgeboekt	8232	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	5.456
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	2.981	
Teruggenomen	8282	.....
Verworven van derden	8292	1.227	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	9.664	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	10.181	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	140.863
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	71.349	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8183	.....
		(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	212.212	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213	.....
Verworven van derden	8223	.....
Afgeboekt	8233	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8243	.....
		(+)/(-)	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	129.149
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	16.932	
Teruggenomen	8283	.....
Verworven van derden	8293	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8313	.....
		(+)/(-)	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	146.081	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	66.131	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164	3.868.275	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8184	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194	3.868.275	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8214	.....
Verworven van derden	8224	.....
Afgeboekt	8234	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8244	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8274	193.192	
Teruggenomen	8284	.....
Verworven van derden	8294	1.217.723	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8304	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8314	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324	1.410.915	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(25)	2.457.360	
WAARVAN			
Terreinen en gebouwen	250	.....
Installaties, machines en uitrusting	251	2.457.360	
Meubilair en rollend materieel	252	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	20.585.553
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	24.222.947	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8185	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	44.808.500	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215	.....
Verworven van derden	8225	.....
Afgeboekt	8235	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	4.567.506
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	2.811.113	
Teruggenomen	8285	.....
Verworven van derden	8295	6.546.067	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	13.924.686	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	30.883.814	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	669.279	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8186	.....
		(+)(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	669.279	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216	.....
Verworven van derden	8226	.....
Afgeboekt	8236	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8246	.....
		(+)(-)	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276	.....
Teruggenomen	8286	.....
Verworven van derden	8296	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8316	.....
		(+)(-)	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	669.279	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361	11.885	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8381	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	11.885	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411	.....
Verworven van derden	8421	.....
Afgeboekt	8431	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8441	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471	.....
Teruggenomen	8481	.....
Verworven van derden	8491	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8511	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8541	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	11.885	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	5.078.845
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581	600.000	
Terugbetalingen	8591	.....
Geboekte waardeverminderingen	8601	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8611	.....
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8621	.....
Overige mutaties(+)/(-)	8631	-5.078.845	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)	600.000	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	250
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8383(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	250	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413	.....
Verworven van derden	8423	.....
Afgeboekt	8433	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8443(+)/(-)	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473	.....
Teruggenomen	8483	.....
Verworven van derden	8493	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8513(+)/(-)	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8543	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	250	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	141.382
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	.....
Terugbetalingen	8593	.....
Geboekte waardeverminderingen	8603	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8613	.....
Wisselkoersverschillen	8623(+)/(-)	
Overige mutaties	8633(+)/(-)	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	141.382	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	.....

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken	8683	.....	.....
Vastrentende effecten	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684	.....	.....
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53	.....	.....
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687	.....	.....
meer dan één jaar	8688	.....	.....
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689	.....	.....

OVERLOPENDE REKENINGEN**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

	Boekjaar
<i>Verkregen opbrengsten : onderhoudscontracten</i>	243.386
<i>Over te dragen kosten : recht van opstal</i>	4.134.325
<i>Over te dragen kosten : verzekeringen</i>	6.386
<i>Over te dragen kosten : opleidingen</i>	1.071
<i>Over te dragen kosten : onderhoud software + kantoor</i>	2.700

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	xxxxxxxxxxxxxxx	23.661.600
(100)	25.180.150	

Wijzigingen tijdens het boekjaar
Aandelen op naam (door fusie met Eneco Solar Assets bvba)

Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen
Aandelen op naam zonder nominale waarde

Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	1.518.550	75.821
	25.180.150	312.437
8702	xxxxxxxxxxxxxxx	312.437
8703	xxxxxxxxxxxxxxx	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		xxxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxxx	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen
Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761
8762
8771
8781

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Eneco Solar Bio & Hydro BV</i> <i>NL822451773B01</i> <i>Marten Meesweg 5</i> <i>3068 AV Rotterdam</i> <i>Nederland</i>	<i>Aandelen</i>	<i>312.435</i>	<i>0</i>	<i>100,0</i>
<i>Eneco BV</i> <i>NL819241222B01</i> <i>Marten Meesweg 5</i> <i>3068 AV Rotterdam</i> <i>Nederland</i>	<i>Aandelen</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>0,0</i>

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG
VOORKOMT**

	Boekjaar
<i>Verwijderingsprovisie</i>	457.349
<i>Garantieplichtingen</i>	326.632
<i>Hangende geschillen</i>	350.000
<i>Verbreking leasewagens</i>	18.035
<i>Diverse provisies</i>	35.090

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	246.697
Achtergestelde leningen	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	246.697
Kredietinstellingen	8841	.....
Overige leningen	8851	.....
Handelsschulden	8861	.....
Leveranciers	8871	.....
Te betalen wissels	8881	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	.....
Overige schulden	8901	.....
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	246.697
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	14.580.290
Achtergestelde leningen	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	1.130.290
Kredietinstellingen	8842	.....
Overige leningen	8852	13.450.000
Handelsschulden	8862	.....
Leveranciers	8872	.....
Te betalen wissels	8882	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	.....
Overige schulden	8902	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	14.580.290
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	518.767
Achtergestelde leningen	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	518.767
Kredietinstellingen	8843	.....
Overige leningen	8853	.....
Handelsschulden	8863	.....
Leveranciers	8873	.....
Te betalen wissels	8883	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	.....
Overige schulden	8903	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	518.767

GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden	8921	.....
Achtergestelde leningen	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	.....
Kredietinstellingen	8961	.....
Overige leningen	8971	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	8922	.....
Achtergestelde leningen	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	.....
Kredietinstellingen	8962	.....
Overige leningen	8972	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	.....

Codes	Boekjaar
8921
8931
8941
8951
8961
8971
8981
8991
9001
9011
9021
9051
9061
8922
8932
8942
8952
8962
8972
8982
8992
9002
9012
9022
9032
9042
9052
9062

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen (post 450/3 van de passiva)

Vervallen belastingschulden	9072	.....
Niet-vervallen belastingschulden	9073	125.663
Geraamde belastingschulden	450	91.052

Bezoldigingen en sociale lasten (post 454/9 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	.....

Codes	Boekjaar
9072	.....
9073	125.663
450	91.052
9076	.....
9077	.....

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

	Boekjaar
<i>Toe te rekenen financiële intresten leasing</i>	15.058
<i>Toe te rekenen recht van opstal</i>	100.012
<i>Toe te rekenen ecocheques</i>	2.450
<i>Over te dragen opbrengsten : onderhoud</i>	56.495

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
.....			
.....			
.....			
.....			
Uitsplitsing per geografische markt			
.....			
.....			
.....			
.....			
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740	37.665	36.118
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	18	15
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	17,2	14,6
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	28.368	24.948
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	1.009.573	882.165
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	318.998	290.936
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	66.468	58.706
Andere personeelskosten	623	77.075	80.961
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	.....	940
Teruggenomen	9113	.....	.....
Vorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	244.502	277.472
Bestedingen en terugnemingen	9116	132.334	420.653
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	27.464	3.202
Andere	641/8	11.236	10.283
Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	1	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	0,4	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	764	.....
Kosten voor de onderneming	617	28.050	.....

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125	4.073	.....
Interestsubsidies	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Betalingsverschillen		0	30
Verwijlintresten		3	4.019
.....	
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501	.....	.....
Geactiveerde interesten	6503	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510	.....	.....
Teruggenomen	6511	.....	.....
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen			
	653	.....	.....
Vorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	6561	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Bankkosten		4.053	1.000
Betalingsverschillen		1	0
Intresten naar aanleiding van BTW controle		0	0
Strafrechtelijke verwijlintresten		0	0

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	.....	.....
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	.....	.....
	(76B)	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten			
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	.....	.....
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	1.185.774	243.590
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	.....	243.590
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620	.....	.....
.....(+)/(-)			
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa ...	6630	.....	219.293
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	.....	24.297
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-)	6690	.....	.....
	(66B)	1.185.774	.....
Niet-recurrente financiële kosten			
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621	.....	.....
.....(+)/(-)			
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële kosten	668	1.185.774	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691	.....	.....

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	.....
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	.....
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	.....
Geraamde belastingssupplementen	9137	.....
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	1.052
Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen	9139	1.052
Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
<i>Belaste voorzieningen</i>		162.023
<i>Annulatie belaste voorzieningen</i>		-49.607
<i>Fiscale verliezen</i>		-1.298.190
.....	

	Boekjaar
Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	
<i>Heropleving schuld</i>	1.185.774
.....
.....
.....

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latencies	9141	6.263.508
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	3.578.327
Andere actieve latencies		
<i>Notionele intrestaftrek</i>		34.665
<i>Investeringsaftrek</i>		2.650.516
.....	
Passieve latencies	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latencies		.....
.....	
.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de onderneming (aftrekbaar)	9145	353.588	405.589
Door de onderneming	9146	1.318.518	962.673
Ingehouden bedragen ten laste van derden als			
Bedrijfsvoorheffing	9147	282.332	268.684
Roerende voorheffing	9148	.....	.....

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	.....
Waarvan		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	.....
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	.....
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd	9153	.....
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	.....
Bedrag van de inschrijving	9171	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	.....
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	.....
Bedrag van de inschrijving	9172	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	.....

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

.....

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen
 Verkochte (te leveren) goederen
 Gekochte (te ontvangen) deviezen
 Verkochte (te leveren) deviezen

Codes	Boekjaar

9213
9214
9215
9216

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

.....
.....
.....
.....

Codes	Boekjaar
9220

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

*Bij een positief resultaat in de komende boekjaren dient nog een gedeelte van de in december 2011
voorwaardelijk kwijtgescholden aandeelhouderslening herop te leven*

.....
.....
.....

Boekjaar
6.814.226
.....
.....
.....

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	611.885	5.078.845
Deelnemingen	(280)	11.885	.....
Achtergestelde vorderingen	9271	.....	.....
Andere vorderingen	9281	600.000	5.078.845
Vorderingen	9291	1.334.896	224.337
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	1.334.896	224.337
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	15.634.484	4.701.442
Op meer dan één jaar	9361	13.450.000	4.700.000
Op hoogstens één jaar	9371	2.184.484	1.442
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	7.808	316.785
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	277.933	543.600
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253	.....	.....
Deelnemingen	9263	.....	.....
Achtergestelde vorderingen	9273	.....	.....
Andere vorderingen	9283	.....	.....
Vorderingen	9293	.....	.....
Op meer dan één jaar	9303	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9313	.....	.....
Schulden	9353	.....	.....
Op meer dan één jaar	9363	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9373	.....	.....
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383	.....	.....
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9393	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403	.....	.....
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252	.....	.....
Deelnemingen	9262	.....	.....
Achtergestelde vorderingen	9272	.....	.....
Andere vorderingen	9282	.....	.....
Vorderingen	9292	.....	.....
Op meer dan één jaar	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9312	.....	.....
Schulden	9352	.....	.....
Op meer dan één jaar	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9372	.....	.....

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil. Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kan geen enkele informatie worden opgenomen in VOL 6.15.

.....

Boekjaar
0
.....
.....
.....

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

	Codes	Boekjaar
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	.....
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	.....
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	.....
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	.....
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	.....

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

	Codes	Boekjaar
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	26.000
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	5.000
Belastingadviesopdrachten	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	.....
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	.....
Belastingadviesopdrachten	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	.....

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 16 van het wetboek van vennootschappen vermelde criteria

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE ONDERNEMING INDIEN ZIJ DOCHTERONDERNEMING OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMING IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | <i>Eneco Holding NV</i> | <i>Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel</i> |
| | <i>Marten Meesweg 5, 3068 AV Rotterdam, Nederland</i> | |

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

- | | | |
|----|-------------------------|---|
| 1. | <i>Eneco Holding NV</i> | <i>Eneco Holding NV</i> |
| | | <i>Marten Meesweg 5, 3068 AV Rotterdam, Nederland</i> |

* Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar

Activa	Methode	Basis	
Afschrijvingspercentages	L (lineaire) D (degressieve)	N (niet-geherwaardeerde)	Hoofdsom
Bijkomende kosten	A (andere)	G (geherwaardeerde)	Min. - Max.
Min. - Max.			

1. Oprichtingskosten			
Oprichtingskosten	L	NG	100,00 -
100,00 0,00 - 0,00			
2. Immateriële vaste activa			
Software	L	NG	10,00 -
10,00 0,00 - 0,00			
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen			
4. Installaties, machines en uitrusting*			
Machines en materiaal	L	NG	20,00 -
20,00 0,00 - 0,00			
5. Rollend Materieel*			
Bedrijfswagens	L	NG	20,00 -
20,00 0,00 - 0,00			
Trailer met zonnepanelen*	L	NG	20,00 -
20,00 0,00 - 0,00			
6. Kantoomaterieel en -meubilair*			
Kantoomaterieel en -meubilair	L	NG	20,00 -
50,00 0,00 - 0,00			
Publicitair materieel	L	NG	20,00 -
25,00 0,00 - 0,00			
7. Andere materiële vaste activa			
Inrichtingskosten gehuurde lokalen	L	NG	10,00 -
100,00 0,00 - 0,00			
Andere vaste activa	L	NG	5,00 -
20,00 0,00 - 0,00			

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa, deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar : EUR
 - gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze

herwaardering als volgt verantwoord :

Vlottende Activa

Vorraden :

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen :
2. Goederen in bewerking - gereed product :
3. Handelsgoederen :
 Fifo
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat niet) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer %
meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is)

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

Passiva

Schulden :

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente, zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR

Verantwoording continuïteit

=====

Wanneer uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende 2 opeenvolgende boekjaren een verlies blijkt, moeten de bestuurders de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit verantwoorden in het jaarverslag, in toepassing van art. 96 van het wetboek van vennootschappen.

Het management is ervan overtuigd dat de vennootschap in de toekomst voldoende EBITDA marge zal realiseren om aan al zijn verplichtingen te kunnen voldoen.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

Zie volgende pagina.

Eneco Solar Belgium NV
Poortakkerstraat 25
9051 Sint-Denijs-Westrem
BE 0819.431.848

(de "Vennootschap")

VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR OVER DE JAARREKENING PER 31/12/2017

De Raad van Bestuur is in vergadering bijeengekomen ten einde de jaarrekening over het boekjaar 2017 te bespreken en rapporteert als volgt aan de Algemene Vergadering.

1. COMMENTAAR OP DE JAARREKENING

Op 20 juli 2017 hebben de aandeelhouders van de Vennootschap op een buitengewone algemene vergadering de fusie door overname van Eneco Solar Assets BVBA (BE 0832.345.617) goedgekeurd. Eneco Solar Assets was - net zoals Eneco Solar Belgium - een 100% dochtervennootschap van Eneco Groep NV. Dankzij de fusie is het totaal vermogen van de PV-installaties in eigendom van de Vennootschap toegenomen van 13,6 MWp naar 27,5 MWp.

Vanuit boekhoudkundig en fiscaal oogpunt worden alle verrichtingen van Eneco Solar Assets vanaf 1 januari 2017 geacht te zijn verricht voor rekening van Eneco Solar Belgium.

Om vergelijking van de resultatenrekening tussen boekjaar 2016 en 2017 mogelijk te maken is hieronder een pro forma resultatenrekening voor 2016 opgenomen waarbij de resultaten van de 2 gefuseerde vennootschappen zijn samengeteld:

	31/12/2017		31/12/2016	
	Eneco Solar Belgium (na fusie)	Pro Forma =(1) + (2)	Eneco Solar Assets (1)	Eneco Solar Belgium (2)
Bedrijfsopbrengsten	11 430	11 200	5 466	5 734
Bedrijfskosten	-8 661	-8 821	-3 191	-5 630
Bedrijfswinst	2 769	2 379	2 275	104
Financieel resultaat	-1 582	-987	-751	236
Winst vóór belastingen	1 187	1 392	1 524	132
Belastingen	-1	-201	-200	-1
Winst van het boekjaar	1 186	1 191	1 324	133

De Vennootschap heeft over boekjaar 2017 een omzet gerealiseerd van 10.724 KEUR. Deze bestaat zowel uit opbrengsten uit haar PV-installaties (verkoop van groene stroom en de groenestroomcertificaten), als opbrengsten uit verleende diensten (onderhoud en assets management).

Eneco Solar Belgium doet zowel het onderhoud van haar eigen PV-installaties, als het onderhoud van PV-installaties van andere Belgische vennootschappen uit de Eneco Groep, alsook het onderhoud van PV-installaties in handen van derden. Daarenboven doet Eneco Solar Belgium het

asset management van de Belgische vennootschappen van Eneco Groep met investeringen in PV-installaties.

De bedrijfskosten bedroegen 8.662 KEUR in 2017. Een deel van de bedrijfskosten worden doorgerekend naar andere vennootschappen van de Eneco Groep. Hiervoor verwijzen we naar de rubriek 'Andere bedrijfsopbrengsten'.

De diensten en diverse goederen (3.311 KEUR) bestaan onder andere uit betaalde huur voor de daken waarop de PV-installaties zijn gevestigd (opstalvergoedingen), de kosten voor uitgevoerde onderhoudsdiensten, huur van het kantoor en opslagruimte, management vergoedingen en andere overheadkosten.

De loonkost over 2017 bedroeg 1.472 KEUR tegenover 1.313 KEUR in 2016. Eind 2017 waren er 17,8 werknemers (in FTE) in dienst te vergelijken met 14,8 eind 2016.

Mede dankzij de fusie is het bedrijfsresultaat toegenomen van 104 KEUR in 2016 naar 2.769 KEUR in 2017. In vergelijking met de "pro forma" cijfers 2016 (2.379 KEUR) is de bedrijfswinst eveneens positief geëvolueerd.

De niet-recurrente financiële kost ten belope van 1.186 KEUR bestaat uit een eerste gedeeltelijke heropleving van een in december 2011 voorwaardelijk kwijtgescholden aandeelhouderslening ter waarde van 8 miljoen EUR. Doordat Eneco Solar Belgium voor de eerste keer haar boekjaar heeft afgesloten met een winst is aan de voorwaarde voldaan om de schuld te laten heropleven ter waarde van de vrije cash flow van het lopende boekjaar met een maximum van de helft van de winst.

Over boekjaar 2017 heeft de Vennootschap een netto winst gerealiseerd van 1.186 KEUR.

Eigen vermogen

Naar aanleiding van de fusie op 20 juli 2017 werd aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap Eneco Solar Assets 75.821 nieuw uitgegeven aandelen van Eneco Solar Belgium uitgereikt. Hierdoor is het geplaatst kapitaal van Eneco Solar Belgium toegenomen van 23.662 KEUR tot 25.180 KEUR (+ 1.519 KEUR).

De evolutie van het eigen vermogen kan als volgt gedetailleerd worden (in KEUR):

Eigen vermogen Eneco Solar Belgium 31 december 2016	16.825
Eigen vermogen Eneco Solar Assets 31 december 2016	5.391
Winst van het boekjaar	1.186
<u>Beweging kapitaalsubsidies</u>	<u>-4</u>
Eigen vermogen 31 december 2017	23.398

Resultaatverwerking

Het te bestemmen verlies bedraagt 1.975.954 EUR, bestaande uit de winst van het boekjaar (1.185.774 EUR) verhoogd met het overgedragen verlies van het vorige boekjaar (-3.161.728 EUR). De Raad van Bestuur stelt aan de Algemene Vergadering voor om het verlies over te dragen naar het volgende boekjaar.

2. BELANGRIJKSTE GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na balansdatum.

3. ONDERZOEK EN ONTWIKKELING

In de loop van 2017 werd niet geïnvesteerd in onderzoek en ontwikkeling.

4. VERWERVING VAN EIGEN AANDELEN

Niet van toepassing.

5. PERSOONLIJK BELANG VAN DE RAAD VAN BESTUUR (ARTIKEL 523 VAN HET WETBOEK VENNOOTSCHAPPEN)

Niet van toepassing

6. RISICO'S EN ONZEKERHEDEN

Een groot deel van de omzet van de Vennootschap bestaat uit inkomsten van de verkoop van groenestroomcertificaten. Hierdoor zou een mogelijke wijziging in (fiscale) steunmaatregelen van de overheid voor investeringen in hernieuwbare energie uit het verleden een risico kunnen vormen voor de Vennootschap.

7. FINANCIËLE INSTRUMENTEN

Niet van toepassing

8. DÉCHARGE VAN BESTUURDERS EN COMMISSARIS

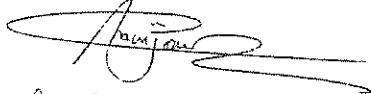
Ingevolge de wet en de statuten wordt u verzocht aan de bestuurders en de commissaris, décharge te verlenen voor het tijdens het boekjaar 2017 uitgeoefend mandaat.

9. BIJKANTOREN

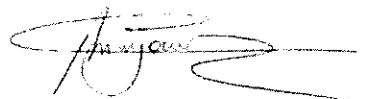
De Vennootschap bezit geen bijkantoren.

Opgesteld te Sint-Denijs-Westrem op 31 mei 2018.

Voor de Raad van Bestuur,



Paul Minjauw, gevolmachtigde
Eneco BV
Bestuurder
Vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger
De Heer Hugo Buis



De heer Paul Minjauw
Bestuurder

Nr.	BE 0819.431.848
-----	-----------------

VOL 7

Deloitte.



Eneco Solar Belgium NV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017 - Jaarrekening

Eneco Solar Belgium NV | 31 december 2017

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Eneco Solar Belgium NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Eneco Solar Belgium NV (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook het verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 10 juni 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Eneco Solar Belgium NV uitgevoerd gedurende 8 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de controle van de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2017 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balansotaal van 43 520 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 1 186 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 31 december 2017, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.



Eneco Solar Belgium NV | 31 december 2017

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

*

* *

Eneco Solar Belgium NV | 31 december 2017

Verslag betreffende de overige door wet , regelgeving en normen gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en reglementaire voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (Herzien in 2018) bij de internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en de statuten na te gaan, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100, § 1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van ons mandaat.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.



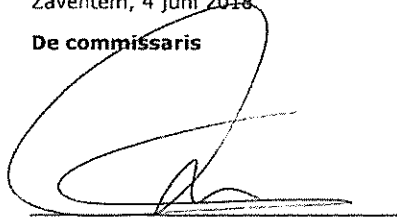
Eneco Solar Belgium NV | 31 december 2017

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Behoudens het niet naleven van artikel 553 van het Wetboek van vennootschappen, dienen wij u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 4 juni 2018

De commissaris



DELOITTE Bedrijfsrevisoren
BV o.v.v.e. CVBA
Vertegenwoordigd door Gert Vanhees

Deloitte

Deloitte Bedrijfsrevisoren / Réviseurs d'Entreprises
Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid /
Société civile sous forme d'une société coopérative à responsabilité limitée
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	16,4	13,0	3,4
Deeltijds	1002	1,0	.....	1,0
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	17,2	13,0	4,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	26.980	22.332	4.648
Deeltijds	1012	1.388	.....	1.388
Totaal	1013	28.368	22.332	6.036
Personeelskosten				
Voltijds	1021	1.369.409	1.170.859	198.549
Deeltijds	1022	102.705	.....	102.704
Totaal	1023	1.472.114	1.170.859	301.254
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	28.654	22.094	6.559

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	14,6	10,8	3,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	24.948	18.644	6.304
Personeelskosten	1023	1.312.768	981.051	331.718
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	25.890	19.073	6.816

**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	17	1	17,8
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	17	1	17,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	.....	.....	.....
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	.....	.....	.....
Vervangingsovereenkomst	113	.....	.....	.....
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	13	.....	13,0
lager onderwijs	1200	.....	.....	.....
secundair onderwijs	1201	6	.....	6,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	5	.....	5,0
universitair onderwijs	1203	2	.....	2,0
Vrouwen	121	4	1	4,8
lager onderwijs	1210	.....	.....	.....
secundair onderwijs	1211	2	.....	2,0
hoger niet-universitair onderwijs	1212	1	.....	1,0
universitair onderwijs	1213	1	1	1,8
Volgens de beroeps categorie				
Directiepersoneel	130	.....	.....	.....
Bedienden	134	17	1	17,8
Arbeiders	132	.....	.....	.....
Andere	133	.....	.....	.....

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Tijdens het boekjaar			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	0,4	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	764	.....
Kosten voor de onderneming	152	28.050	.....

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	5	.....	5,0
210	5	.....	5,0
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoeslag

Afdanking

Andere reden

het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	2	.....	2,0
310	2	.....	2,0
311	.....	.....	.....
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	.....	.....	.....
341	.....	.....	.....
342	.....	.....	.....
343	2	.....	2,0
350	.....	.....	.....

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	13	5811	5
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	423	5812	136
Nettokosten voor de onderneming	5803	8.422	5813	2.721
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	8.422	58131	2.721
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	.....	58132	.....
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033	.....	58133	.....
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821	.....	5831	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822	.....	5832	.....
Nettokosten voor de onderneming	5823	.....	5833	.....
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841	.....	5851	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842	.....	5852	.....
Nettokosten voor de onderneming	5843	.....	5853	.....

40	08/07/2019	BE 0819.431.848	47	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	19303.00292	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **Eneco Solar Belgium**
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Adres: Poortakkerstraat Nr: 25 Bus:
 Postnummer: 9051 Gemeente: Sint-Denijs-Westrem
 Land België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0819.431.848

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 27-07-2017

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 14-06-2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2018 tot 31-12-2018

Vorig boekjaar van 01-01-2017 tot 31-12-2017

De bedragen van het vorige boekjaar zijn niet identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.4.2, VOL 6.5.1, VOL 6.5.2, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 9, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

ENECO BV

NL819241222B01

Marten Meesweg 5

3068 AV Rotterdam

NEDERLAND

Begin van het mandaat: 10-06-2016

Einde van het mandaat: 10-06-2022

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

DE HAAN Cornelis

Mauritsstraat 40

3583 HR Utrecht

NEDERLAND

MINJAUW Paul

Bestuurder

De Heide 23

9831 Deurle

BELGIE

Begin van het mandaat: 01-03-2014

Einde van het mandaat: 29-02-2020

Bestuurder

DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN CVBA (00025)

BE 0429.053.863

Luchthaven Brussel Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIE

Begin van het mandaat: 10-06-2016

Einde van het mandaat: 14-06-2019

Bedrijfsrevisor

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VAN HEES Gert (01427)

Bedrijfsrevisor

Luchthaven Brussel Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIE

Nr.	BE 0819.431.848		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

Nr.	BE 0819.431.848		VOL 2.2
-----	-----------------	--	---------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	37.055.113	34.961.185
Immateriële vaste activa	6.2	21	14.026	79.029
Materiële vaste activa	6.3	22/27	36.595.787	34.086.765
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	24.784	10.181
Meubilair en rollend materieel		24	52.499	66.131
Leasing en soortgelijke rechten		25	2.263.947	2.457.360
Overige materiële vaste activa		26	31.707.129	30.883.814
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	2.547.429	669.279
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	445.301	795.390
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	261.885	611.885
Deelnemingen		280	11.885	11.885
Vorderingen		281	250.000	600.000
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	183.416	183.506
Aandelen		284	250	250
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	183.166	183.256
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	11.365.167	8.558.432
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	100.448	62.956
Voorraden		30/36	100.448	62.032
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34	100.448	62.032
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		925
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	2.373.721	1.739.948
Handelsvorderingen		40	1.368.063	1.524.761
Overige vorderingen		41	1.005.658	215.187
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	5.027.960	2.364.829
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	3.863.038	4.390.699
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	48.420.281	43.519.617

Nr.	BE 0819.431.848	VOL 3.2
-----	-----------------	---------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Kapitaal	6.7.1	10/15	24.856.763	23.398.062
Geplaatst kapitaal		10	25.180.150	25.180.150
Niet-opgevraagd kapitaal		100	25.180.150	25.180.150
Uitgiftepremies		101		
Herwaarderingsmeerwaarden		11		
Reserves		12		
Wettelijke reserve		13	144.308	144.308
Onbeschikbare reserves		130	144.308	144.308
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	133		
Kapitaalsubsidies		14	-513.180	-1.975.954
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		15	45.485	49.558
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		19		
Voorzieningen voor risico's en kosten		16	1.140.202	1.187.106
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5	1.140.202	1.187.106
Fiscale lasten		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten	6.8	163		
Uitgestelde belastingen		164/5	1.140.202	1.187.106
SCHULDEN		168		
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17/49	22.423.316	18.934.449
Financiële schulden		17	15.528.390	15.099.056
Achtergestelde leningen		170/4	15.528.390	15.099.056
Niet-achtergestelde obligatieleningen		170		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		171		
Kredietinstellingen		172	1.389.375	1.649.056
Overige leningen		173		
Handelsschulden		174	14.139.015	13.450.000
Leveranciers		175		
Te betalen wissels		1750		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		1751		
Overige schulden		176		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	178/9	6.540.833	3.661.377
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42/48		
Financiële schulden		42	260.036	246.697
Kredietinstellingen		43		
Overige leningen		430/8		
Handelsschulden		439		
Leveranciers		44	872.196	927.972
Te betalen wissels		440/4	872.196	927.972
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		441		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	46		
Belastingen		45	430.049	500.933
Bezoldigingen en sociale lasten		450/3	121.895	216.715
Overige schulden		454/9	308.155	284.218
Overlopende rekeningen	6.9	47/48	354.093	174.015
TOTAAL VAN DE PASSIVA		492/3	48.420.281	43.519.617
		10/49		

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	12.457.704	11.430.226
Omzet	6.10	70	11.609.475	10.724.082
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	-924	-76.476
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	800.821	782.621
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	48.333	
		60/66A	9.221.237	8.661.508
Bedrijfskosten		60	237.775	637.816
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		600/8	276.192	625.529
Aankopen		609	-38.417	12.287
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		61	3.879.189	3.310.879
Diensten en diverse goederen	6.10	62	1.727.050	1.472.114
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		630		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	3.330.662	3.089.831
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	-46.904	112.168
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	31.262	38.700
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	62.203	
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	3.236.467	2.768.718
Financiële opbrengsten		75/76B	6.104	12.187
Recurrente financiële opbrengsten		75	6.104	12.187
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	5	7.815
Opbrengsten uit vlottende activa		751	558	
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	5.540	4.372
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten		65/66B	1.793.003	1.594.182
Recurrente financiële kosten	6.11	65	330.230	408.408
Kosten van schulden		650	326.993	404.354
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	3.238	4.054
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	1.462.773	1.185.774
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	1.449.567	1.186.722
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	-13.206	948
Belastingen		670/3	6.757	1.052
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	19.963	104
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	1.462.773	1.185.774
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	1.462.773	1.185.774

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	-513.180	-1.975.954
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	1.462.773	1.185.774
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-1.975.954	-3.161.728
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	-513.180	-1.975.954
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXX	346.377
8022		
8032	2.250	
8042		
8052	344.127	
8122P	XXXXXXXXXX	278.350
8072	51.752	
8082		
8092		
8102		
8112		
8122	330.102	
211	14.026	

Nr.	BE 0819.431.848	VOL 6.2.4
-----	-----------------	-----------

GOODWILL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8053P	XXXXXXXXXXXX	55.008
8023		
8033		
8043		
8053	55.008	
8123P	XXXXXXXXXXXX	44.006
8073	11.002	
8083		
8093		
8103		
8113		
8123	55.008	
212	<u>0</u>	

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8192P	XXXXXXXXXX	19.845
8162	17.962	
8172	1.466	
8182		
8192	36.341	
8252P	XXXXXXXXXX	
8212		
8222		
8232		
8242		
8252		
8322P	XXXXXXXXXX	9.664
8272	3.215	
8282		
8292		
8302	1.322	
8312		
8322	11.557	
23	24.784	

Nr.	BE 0819.431.848	VOL 6.3.3
-----	-----------------	-----------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	XXXXXXXXXXX	212.213
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	6.338	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	94.604	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	123.946	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	XXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	XXXXXXXXXXX	146.081
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	19.970	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	94.604	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	71.447	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	24	52.499	

Nr.	BE 0819.431.848	VOL 6.3.4
-----	-----------------	-----------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194P	XXXXXXXXXXXX	3.868.276
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8184		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194	3.868.276	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254P	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8214		
Verworven van derden	8224		
Afgeboekt	8234		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8244		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324P	XXXXXXXXXXXX	1.410.915
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8274	193.414	
Teruggenomen	8284		
Verworven van derden	8294		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8304		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8314		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324	1.604.329	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	25	<u>2.263.947</u>	
WAARVAN			
Terreinen en gebouwen	250		
Installaties, machines en uitrusting	251	2.263.947	
Meubilair en rollend materieel	252		

Nr.	BE 0819.431.848	VOL 6.3.5
-----	-----------------	-----------

OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8195P	XXXXXXXXXXX	44.808.499
8165	3.205.346	
8175	238.008	
8185	669.279	
8195	48.445.117	
8255P	XXXXXXXXXXX	
8215		
8225		
8235		
8245		
8255		
8325P	XXXXXXXXXXX	13.924.686
8275	3.051.310	
8285		
8295		
8305	238.008	
8315		
8325	16.737.988	
26	31.707.129	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXX	669.279
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	2.547.429	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8186	-669.279	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	2.547.429	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8246		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8316		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	27	2.547.429	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+) / (-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+) / (-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+) / (-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

(+) / (-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+) / (-)

Overige mutaties

(+) / (-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP
VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8391P	XXXXXXXXXX	11.885
8361		
8371		
8381		
8391	11.885	
8451P	XXXXXXXXXX	
8411		
8421		
8431		
8441		
8451		
8521P	XXXXXXXXXX	
8471		
8481		
8491		
8501		
8511		
8521		
8551P	XXXXXXXXXX	
8541		
8551		
280	11.885	
281P	XXXXXXXXXX	600.000
8581		
8591	350.000	
8601		
8611		
8621		
8631		
281	250.000	
8651		

ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8393P	XXXXXXXXXXXX	250
8363		
8373		
8383		
8393	250	
8453P	XXXXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXXXX	
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523		
8553P	XXXXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284	250	
285/8P	XXXXXXXXXXXX	183.256
8583	160	
8593		
8603		
8613		
8623		
8633	-250	
285/8	183.166	
8653		

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand
- meer dan één maand en hoogstens één jaar
- meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

- Over te dragen kosten : Verzekering
- Over te dragen kosten : Recht van Opstal
- Over te dragen kosten : Intrest leasing
- Over te dragen kosten : Onderhoud
- Verkregen opbrengsten : onderhoud PV-installaties

Boekjaar
4.395
3.830.098
2.323
2.704
23.496

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR
STAAT VAN HET KAPITAAL
Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	25.180.150
100	25.180.150	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Aandelen op naam zonder nominale waarde

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	25.180.150	312.437
8702	XXXXXXXXXX	312.437
8703	XXXXXXXXXX	

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

Nr.	BE 0819.431.848	VOL 6.7.2
-----	-----------------	-----------

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 en artikel 632 §2; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Eneco Solar Bio & Hydro BV NL822451773B01 Marten Meesweg 5 3068 AV Rotterdam NEDERLAND	Aandelen	312.435	0	100
Eneco BV NL819241222B01 Marten Meesweg 5 3068 AV Rotterdam NEDERLAND	Aandelen	2	0	0

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT

Verwijderingsprovisie
Hangende geschillen
Garantieverbindingen
Diverse voorzieningen

Boekjaar
460.724
287.883
313.598
77.997

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	260.036
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	260.036
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	260.036
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	1.120.210
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	1.120.210
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	1.120.210
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	14.408.180
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	269.165
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	14.139.015
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	14.408.180

GEWAARBORGDE SCHULDEN
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	
Achtergestelde leningen	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	
Kredietinstellingen	
Overige leningen	
Handelsschulden	
Leveranciers	
Te betalen wissels	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	
Belastingen	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Overige schulden	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	

Codes	Boekjaar
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen

Vervallen belastingschulden	
Niet-vervallen belastingschulden	
Geraamde belastingschulden	

Bezoldigingen en sociale lasten

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	

Codes	Boekjaar
9072	57.135
9073	64.759
450	
9076	
9077	

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Toe te rekenen kosten : recht van opstal	280.504
Toe te rekenen financiële intresten leasing	12.959
Toe te rekenen ecocheques	3.125
Over te dragen opbrengsten : onderhoud	36.849
Toe te rekenen kosten : andere	20.656

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

Waardeverminderingen

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

Voorzieningen voor risico's en kosten

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Andere bedrijfskosten

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740	3.508	37.665
9086	22	18
9087	20,8	17,2
9088	35.748	28.368
620	1.245.124	1.009.573
621	318.097	318.998
622	83.254	66.468
623	80.574	77.075
624		
635		
9110		
9111		
9112		
9113		
9115	76.178	244.502
9116	123.082	132.334
640	19.793	27.464
641/8	11.468	11.236
9096		1
9097		0,4
9098		764
617	441	28.051

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

bankkosten

betalingsverschillen

fiscale verwijlntresten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	4.073	4.073
9126		
6501		
6503		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
	2.828	0
	0	0
	409	0

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	48.333	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	48.333	
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	206	
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	48.127	
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	1.524.976	1.185.774
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A	62.203	
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	62.203	
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	66B	1.462.773	1.185.774
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668	1.462.773	1.185.774
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Investeringsaftrek
- Fiscale verliezen
- Belaste voorzieningen

Codes	Boekjaar
9134	3.500
9135	3.500
9136	
9137	
9138	3.257
9139	3.257
9140	
	-970.860
	-471.006
	0

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Heropleving van de schuld

Boekjaar
1.462.773

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties
 - Investeringsaftrek

- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	5.489.584
9142	3.044.147
	2.445.437
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	383.757	353.588
9146	1.886.003	1.318.518
9147	347.770	282.332
9148		

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Gelinkt aan de financiering dient de entiteit bepaalde convenanten te respecteren (DSCR ratio) dewelke werden gerespecteerd.

Boekjaar
0

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Ten behoeve van alle personeelsleden bestaat een groepsverzekering met inbegrip van een aanvullend rust- en overlevingspensioen.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

Maandelijks worden er vaste bedragen gestort aan de groepsverzekeringsmaatschappij.

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIJ VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD

Bij een positief resultaat in de komende boekjaren dient nog een gedeelte van de in december 2011 voorwaardelijk kwijtescholden aandeelhouderslening herop te leven

De vennootschap heeft enerzijds contracten waarbij het een variabele prijs ontvangt voor de verkoop van stroom, waarbij deze prijs ingedekt werd zodoende een vast maar zeker rendement te hebben.

Boekjaar
5.351.453
0

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

Aandelen

Vorderingen

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	261.885	611.885
280/1		
280	11.885	11.885
9271		
9281	250.000	600.000
9291	1.346.753	1.334.896
9301		
9311	1.346.753	1.334.896
9321		
9331		
9341		
9351	18.495.965	15.634.484
9361	13.450.000	13.450.000
9371	5.045.965	2.184.484
9381		
9391		
9401		
9421		7.808
9431		
9441		
9461	214.950	277.933
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

Nr.	BE 0819.431.848	VOL 6.15
-----	-----------------	----------

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil. Bij gebrek aan wettelijke criteria om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kan geen enkele informatie worden opgenomen in VOL 6.15.

Boekjaar
0

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN
Uitstaande vorderingen op deze personen

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)
Bezoldiging van de commissaris(sen)
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	26.520
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

Waarderingsregels

WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar

Activa	Methode	Basis	Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
Afschrijvingspercentages				
	L (lineaire)	N (niet-geherwaardeerde)		
	D (degressieve)	G (geherwaardeerde)		

1. Oprichtingskosten	L	NG	100,00 - 100,00	0,00 - 0,00
2. Immateriële vaste activa	L	NG	10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Software				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen				
4. Installatie, machines en uitrusting*	L	NG	20,00 - 20,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel*	L	NG	20,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Bedrijfswagens				
6. Kantoomaterieel en -meubilair*				
Kantoomaterieel en -meubilair	L	NG	20,00 - 50,00	0,00 - 0,00
Publicitair materieel	L	NG	20,00 - 25,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa				
Inrichtingskosten gehuurde lokalen	L	NG	10,00 - 100,00	0,00 - 0,00
Zonnepaneelinstallaties	L	NG	4,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Andere vaste activa	L	NG	5,00 - 20,00	0,00 - 0,00

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa, deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscale aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economische verantwoorde afschrijvingen:

- bedrag voor het boekjaar : EUR

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen gerherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Vlottende activa

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond - en hulpstoffen :

2. Goederen in bewerking :

3. Handelsgoederen : Fifo

4. Onroerende goederen bestemd voor de verkoop :

Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat niet)

financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is)

Bestelling in uitvoering :

Bestelling in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

Passiva

Schulden :

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente, zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR

Verantwoording continuïteit.

=====

Wanneer uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende 2 opeenvolgende boekjaren een verlies blijkt, moeten de bestuurders de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit verantwoorden in het jaarverslag, in toepassing van art. 96 van het wetboek van vennootschappen.

Het management is ervan overtuigd dat de vennootschap in de toekomst voldoende EBITDA marge zal realiseren om aan al zijn verplichtingen te kunnen voldoen.

Nr.	BE 0819.431.848		VOL 6.20
-----	-----------------	--	----------

Andere in de toelichting te vermelden inlichtingen

In de jaarrekening van boekjaar 2017 werd het saldo van de waarborgrekening opgenomen in "Liquide middelen".
Dit werd in de jaarrekening van boekjaar 2018 aangepast in huidig en vorig boekjaar.
De waarborgrekening werd opgenomen in 2018 in "Andere financiële vaste activa" (285/288).

**Eneco Solar Belgium NV
Poortakkerstraat 25
9051 Sint-Denijs-Westrem
BE 0819.431.848**

(de "Vennootschap")

VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR OVER DE JAARREKENING PER 31/12/2018

De Raad van Bestuur is in vergadering bijeengekomen ten einde de jaarrekening over het boekjaar 2018 te bespreken en rapporteert als volgt aan de Algemene Vergadering.

1. COMMENTAAR OP DE JAARREKENING

In 2018 heeft de Vennootschap bijkomend geïnvesteerd in PV-installaties waardoor het totale vermogen van de PV-installaties is toegenomen tot 30 MWp.

Daarnaast heeft Eneco Solar Belgium in 2018 geïnvesteerd in een industriële batterij met een capaciteit van 2 MW/2MWh. Deze batterij, die geplaatst is bij een Eneco-klant met windturbines, laat enerzijds toe dat de klant zijn geproduceerde windenergie efficiënter kan gebruiken. Anderzijds wordt een deel van het vermogen van de batterij aangewend voor frequentiestabilisatie van het Europees stroomnetwerk.

De Vennootschap heeft over boekjaar 2018 een omzet gerealiseerd van 11.609K Euro. Deze bestaat zowel uit opbrengsten uit haar PV-installaties (verkoop van groene stroom en de groenestroomcertificaten) en batterij, als opbrengsten uit verleende diensten (onderhoud en asset management). Eneco Solar Belgium doet zowel het onderhoud van haar eigen PV-installaties, als het onderhoud van PV-installaties van andere Belgische vennootschappen uit de Eneco Groep, alsook het onderhoud van PV-installaties van derden. Daarenboven doet Eneco Solar Belgium het asset management van de Belgische vennootschappen van Eneco Groep met investeringen in PV-installaties.

De toename van de omzet in vergelijking met 2017 wordt verklaard door extra investeringen en de extra opbrengsten van de PV-installaties dankzij de uitzonderlijk gunstige weeromstandigheden in 2018.

De bedrijfskosten bedroegen 9.221K Euro in 2018. Een deel van de bedrijfskosten worden doorgerekend naar andere vennootschappen van de Eneco Groep. Hiervoor verwijzen we naar de rubriek 'Andere bedrijfsopbrengsten'.

De diensten en diverse goederen (3.879K Euro) bestaan onder andere uit betaalde opstalvergoedingen, kosten voor uitgevoerde onderhoudsdiensten, huur van het kantoor en opslagruimte, management vergoedingen en andere overheadkosten.

De loonkost over 2018 bedroeg 1.727K Euro tegenover 1.472K Euro in 2017. Eind 2018 waren er 20,8 werknemers (in FTE) in dienst te vergelijken met 17,8 eind 2017.

De bedrijfswinst is toegenomen van 2.769K Euro in 2017 naar 3.236K Euro in 2018.

Doordat Eneco Solar Belgium haar boekjaar opnieuw heeft afgesloten met een winst is per 31 december 2018 1.463K Euro van de 8.000K Euro aandeelhouderslening, die in december 2011 voorwaardelijk werd kwijtgescholden, heropgeleefd (zie rubriek "niet-recurrente financiële kosten").

De eerste heropleving van de schuld in 2017 bedroeg 1.185K Euro, waardoor in de toekomst nog maximaal 5.352K Euro van de kwijtgescholden schuld kan heropleven.

Over boekjaar 2018 heeft de Vennootschap een netto winst gerealiseerd van 1.463K Euro te vergelijken met 1.186K Euro in 2017.

Eigen vermogen

De evolutie van het eigen vermogen kan als volgt gedetailleerd worden (in K Euro):

Eigen vermogen 31 december 2017	23.398
Winst van het boekjaar	1.463
<u>Beweging kapitaalsubsidies</u>	<u>-4</u>
Eigen vermogen 31 december 2018	24.857

Wanneer uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende 2 opeenvolgende boekjaren een verlies blijkt, moeten de bestuurders de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit verantwoorden in het jaarverslag, in toepassing van art. 96 van het wetboek van vennootschappen.

Het management is ervan overtuigd dat de vennootschap in de toekomst voldoende EBITDA marge zal realiseren om aan al zijn verplichtingen te kunnen voldoen.

Resultaatverwerking

Het te bestemmen verlies bedraagt -513.180 Euro, bestaande uit de winst van het boekjaar (1.462.773 Euro) verhoogd met het overgedragen verlies van het vorige boekjaar (-1.975.954 Euro). De Raad van Bestuur stelt aan de Algemene Vergadering voor om het verlies over te dragen naar het volgende boekjaar.

2. BELANGRIJKSTE GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na balansdatum.

3. ONDERZOEK EN ONTWIKKELING

In de loop van 2018 werd niet geïnvesteerd in onderzoek en ontwikkeling.

4. VERWERVING VAN EIGEN AANDELEN

Niet van toepassing.

5. PERSOONLIJK BELANG VAN DE RAAD VAN BESTUUR (ARTIKEL 523 VAN HET WETBOEK VENNOOTSCHAPPEN)

Niet van toepassing

6. RISICO'S EN ONZEKERHEDEN

Een groot deel van de omzet van de Vennootschap bestaat uit inkomsten van de verkoop van groenestroomcertificaten. Hierdoor zou een mogelijke wijziging in (fiscale) steunmaatregelen van de overheid voor investeringen in hernieuwbare energie uit het verleden een risico kunnen vormen voor de Vennootschap. De kans op een dergelijke herziening is nagenoeg onbestaande.

7. FINANCIËLE INSTRUMENTEN

De vennootschap heeft enerzijds contracten waarbij het een variabele prijs ontvangt voor de verkoop van stroom, waarbij deze prijs ingedekt werd zodoende een vast maar zeker rendement te hebben.

8. DÉCHARGE VAN BESTUURDERS EN COMMISSARIS

Ingevolge de wet en de statuten wordt u verzocht aan de bestuurders en de commissaris, décharge te verlenen voor het tijdens het boekjaar 2018 uitgeoefend mandaat.

9. BIJKANTOREN

De Vennootschap bezit geen bijkantoren.

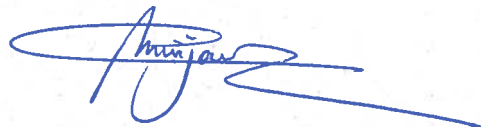
Opgesteld te Sint-Denijs-Westrem op 10 juni 2019.

Voor de Raad van Bestuur,



Eneco BV
Bestuurder

Vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger
de Heer Cees de Haan



De heer Paul Minjauw
Bestuurder



Eneco Solar Belgium NV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 - Jaarrekening

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Eneco Solar Belgium NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Eneco Solar Belgium NV (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 10 juni 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Eneco Solar Belgium NV uitgevoerd gedurende 9 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2018 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 48 421 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 1 463 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 31 december 2018 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100, § 1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 14 juni 2019

De commissaris



Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA

Vertegenwoordigd door Gert Vanhees

Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises
Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid/Société coopérative à responsabilité limitée
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

Staat van de tewerkgestelde personen

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	20	16	4
Deeltijds	1002	1		1
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	20,8	16	4,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	34.532	27.645	6.887
Deeltijds	1012	1.216		1.216
Totaal	1013	35.748	27.645	8.103
Personeelskosten				
Voltijds	1021	1.641.140	1.331.904	309.236
Deeltijds	1022	85.911		85.911
Totaal	1023	1.727.050	1.331.904	395.146
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	35.920	27.479	8.442

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	17,2	13	4,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	28.368	22.332	6.036
Personeelskosten	1023	1.472.114	1.170.859	301.255
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	28.654	22.094	6.560

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister (vervolg)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	21	1	21,8
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	21	1	21,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	17		17
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	6		6
hoger niet-universitair onderwijs	1202	9		9
universitair onderwijs	1203	2		2
Vrouwen	121	4	1	4,8
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	2		2
hoger niet-universitair onderwijs	1212	1		1
universitair onderwijs	1213	1	1	1,8
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	21	1	21,8
Arbeiders	132			
Andere	133			

Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachte	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de onderneming	152	441	

Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar

Ingetreden

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	5		5
210	5		5
211			
212			
213			

Uitgetreden

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	1		1
310	1		1
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343	1		1
350			

Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de onderneming	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	

RISICOANALYSE

Algemene risico's van crowdlending

Investeren in Ecco Nova brengt risico's mee, net als iedere investering:

- Risico van geheel of gedeeltelijk verlies van kapitaal
- Risico van niet-uitbetaling of uitgestelde betaling van de rente
- De terugbetaling van de geleende bedragen vindt mogelijk plaats na terugbetaling van andere titels of schulden van de vennootschap
- De geleende bedragen zitten tot aan de terugbetaling volgens de tijdsplanning vast en u kunt niet om vervroegde terugbetaling verzoeken
- Elke stijging van de rentepercentages tijdens de periode dat uw geld vastzit kan het verlies van een kans meebrengen
- In het geval dat de projectontwikkelaar overgaat tot vervroegde terugbetaling van de geleende bedragen, kan elke daling in de rentepercentages tijdens deze periode leiden tot een gemiste kans en de niet-uitbetaalde rente zou een winstderving vormen
- Liquiditeitsrisico: de doorverkoop van de vordering is zeer onzeker (Ecco Nova organiseert geen secundaire markt)
- Risico's in verband met het reglementaire kader
- Juridische en fiscale risico's

Het wordt aanbevolen niet meer dan maximum 10% van uw beschikbare spaargeld te lenen en uw risico te minimaliseren door uw leningen zoveel mogelijk te diversifiëren.

Specifieke risico's in verband met het project en de projectontwikkelaar

Behalve de risico's inherent aan de investering in de vorm van een lening zoals voorgesteld door Ecco Nova, is het ArcelorMittal project onder andere blootgesteld aan de volgende specifieke risico's

- Risico's in verband met het reglementaire kader
- Risico's van technische en technologische fouten
- Risico in verband met de prijs voor elektriciteit en groenstroomcertificaten
- Risico's gebonden aan andere installaties van de bestaande en toekomstige portefeuille. De bestaande installaties liggen allemaal in België en hun rendement is, volgens een onafhankelijk rapport, gemiddeld hoger dan de oorspronkelijke prognose

Beoordeling van het risico door Ecco Nova

Eneco Solar Belgium (ESB) heeft een breed portfolio aan fotovoltaïsche installaties in België. ESB zorgt niet alleen voor de ontwikkeling van het project, maar ook voor de werking en het onderhoud. Zij heeft de bouw van de installatie aan een installateur toevertrouwd (EPC Contractor) zodat ze niet voor budgettaire verrassingen komt te staan.

Fotovoltaïsche technologie is de hernieuwbare energie met het laagste risico dankzij haar hoge, technologische rijpheid en de uitstekende voorspelbaarheid van haar productie (op jaarbasis).

Het belangrijkste risico van dit soort project ligt doorgaans in het toekomstig aandeel van de elektriciteit die wordt geïnjecteerd op het net en daarom wordt gevaloriseerd tegen een lagere kost dan de zelfverbruikte elektriciteit. Voor het ArcelorMittal-project, ligt het contract voor de wederverkoop van elektriciteit tussen ESB en ArcelorMittal vast (alle geproduceerde energie wordt gevaloriseerd aan een vooraf vastgelegd tarief dat jaarlijks wordt geïndexeerd), er is dus geen financieel risico gebonden aan het zelfverbruik van de ESB.

Na 15 jaar heeft ArceloMittal het recht om te beschikken over de installatie voor een symbolische euro of kan ze de installatie laten demonteren. Dit laatste scenario, vrij onwaarschijnlijk omdat de levensduur van een dergelijke installatie minimum 25 jaar bedraagt, is één van de grootste risicobronnen, maar de restwaarde moet de kosten van de ontmanteling dekken.

Tot slot, is het bedrag geleend door de ESB bedoeld voor het ArceloMittal-project, maar de solvabiliteit van ESB en dus haar terugbetalingscapaciteit wordt gewaarborgd door alle bestaande en nieuwe installaties die in hun balans zijn opgenomen. Het resultaat is een bundeling van de risico's van de verschillende installaties.

Onze onderstaande analyse concludeert een **risiconiveau 2**.

Technische criteria	Waarde	Ranking	Weging	Commentaar
Rijpheid/betrouwbaarheid van de technologie en voorspelbaarheid van de productie		5	5	Fotovoltaïsch = 5; Grote windmolen = 4; Hydro-elektriciteit = 4; Warmtekrachtkoppeling gas = 4; Warmtekrachtkoppeling biomassa = 3; Biovergassing = 2
Project status	Diversen	3	4	In gebruik voor meer dan een jaar = 5; In gebruik voor minder dan een jaar = 3; In ontwikkeling / constructie = 1; Gediversifieerde portefeuille = 3
Ervaring van de projectontwikkelaar		5	4	220 installaties in werking. 10MWc in ontwikkeling/overname elk jaar
Reputatie en referenties van het implementatiebedrijf / hoofdleverancier		5	3	Longi panelen (Tier One volgens Boomborg) en Huawei omvormers, wereldleider.
Onderhoudscontract en beschikbaarheidsgarantie		5	2	Onderhoud door Eneco Solar
TOTAL		4,6		
Financiële criteria	Waarde	Ranking	Weging	Commentaar
Percentage eigen vermogen	49,53 %	5	3	Inclusief subsidie! 0 tot 10% = 1; 10,1 tot 20% = 2; 20,1 tot 30% = 3; 30,1 tot 40% = 4; +40% = 5
Interne rentevoet (TIR of IRR)	6,2 %	2	3	0 à 3% = Uitsluiting; 3,1 tot 5% = 1; 5,1 tot 7% = 2; 7,1 tot 9% = 3; 9,1 tot 11% = 4; +11% = 5
Datum eerste terugbetaling	01/12/2020	5	3	De rente gaat pas in vanaf 01/12/19. 0 tot 3 maanden = 5; 4 tot 6 maanden = 4; 7 tot 9 maanden = 3; 10 tot 12 maanden = 2; 13 tot 15 maanden = 1
Type terugbetaling	In fine	2	5	Vaste aflossing van de hoofdsom = 4; Terugbetaling van de hoofdsom aan het eind = 2
Looptijd van de lening	6 jaar	3	3	0 tot 24 maanden = 5; 25 tot 48 maanden = 4; 49 tot 72 maanden = 3; 73 tot 96 maanden = 2; +97 maanden = 1
Garanties		4,8	20	Dun & Bradstreet score in % gedeeld door 20
TOTAL		4,1		
Criteria		Ranking	Weging	Commentaar
Technische criteria		4,6	3	
Financiële criteria		4,1	5	
TOTAL		4,26		
RISICONIVEAU		2		Volgens analyse ECCO NOVA
Categorisering van het risico				
CATEGORIE 1	Totale ranking hoger dan 4,5			

CATEGORIE 2	Totale ranking tussen 3,5 en 4,5
CATEGORIE 3	Totale ranking tussen 2,5 en 3,5
CATEGORIE 4	Totale ranking tussen 1,5 en 2,5
CATEGORIE 5	Totale ranking lager dan 1,5 (PROJECT NIET TOEGELATEN DOOR ECCO NOVA)

Administratieve checklist		Commentaar
Eén vergunning (bouw exploitatie)	<input type="checkbox"/>	NVT
Erfdienstbaarheid voor de vestiging van de centrale	<input checked="" type="checkbox"/>	
Door het Waals Gewest verleende subsidie	<input type="checkbox"/>	NVT
Reservering van groenstroomcertificaten	<input checked="" type="checkbox"/>	
Akkoord van de beheerder van het netwerkbeheerder	<input checked="" type="checkbox"/>	
Overeenkomst met de elektriciteitsgebruiker	<input checked="" type="checkbox"/>	
Overeenkomst voor doorverkoop van overtollige elektriciteit aan het netwerk (PPA)	<input checked="" type="checkbox"/>	

Schuldvordering

Referentie : NUM_COMM_STRUCTUREE

Uitgebracht op 20/09/2019

Eneco Solar Belgium NV

Vertegenwoordigd door Paul Minjauw
Poortakker-straat 25, 9051 Sint-Denijs-Westrem
0800 17 452
zeno.Bonduelle@eneco.com
BE 0819.431.848

Hierna genoemd 'de LENER'

Houder:

VoornaamFamiliennaam

X Straat en nummer XXXXX
Stad/Gemeente
Land
Rijksregisternummer XXXXXXXXX
Telefoon
Email

Hierna genoemd 'de UITLENER'

Inleiding :

De UITLENER is een natuurlijk of rechtspersoon.

De LENER is een Projectontwikkelaar inzake duurzame energieproductie of energiebesparing.

De UITLENER heeft, via raadpleging van de website van Ecco Nova (www.econova.com), kennis genomen van de zoektocht van de LENER naar financiering om een project op poten te zetten (hierna 'het Project').

Deze overeenkomst (hierna 'de Overeenkomst'), waarbij de UITLENER aan de LENER een bedrag ter beschikking stelt dat gebruikt zal worden om het Project te financieren, heeft bijgevolg tot doel de modaliteiten van de relatie tussen UITLENER en LENER vast te leggen.

ARTIKEL 1 : BEDRAG EN DUUR VAN DE LENING

De UITLENER staat de LENER een lening toe van 1000 euros. Deze lening heeft een duur van 72 maanden.

ARTIKEL 2 : VOORWERP VAN DE LENING

De UITLENER erkent kennis genomen te hebben van het Project ZONNEPANELEN ARCELORMITTAL op de website van Ecco Nova en dit vrij te hebben kunnen nakijken. De lening beoogd voor de financiering van dit project zal uitsluitend hiertoe gebruikt worden.

De LENER verbindt zich ertoe het voorziene gebruik van de lening te garanderen.

ARTIKEL 3 : STARTDATUM VAN DE LENING EN TERUGBETALING VAN DE GELDEN

De startdatum van de lening is 09-12-2019, op welke datum de LENER de beschikking zal hebben over het geleende bedrag.

De interesten beginnen te lopen vanaf 01-11-2019.

ARTIKEL 4 : AFBETALING VAN DE LENING

4.1- Schema van de afbetaling

Het schema voor de terugbetaling van het kapitaal en de betaling van de interesten is het volgende.

Maand	Jaarlijkse termijn	Kapitaalafbetaling	Interesten
01/12/2020	40,00 €	0,00 €	40,00 €
01/12/2021	40,00 €	0,00 €	40,00 €

Maand	Jaarlijkse termijn	Kapitaalafbetaling	Interesten
01/12/2022	40,00 €	0,00 €	40,00 €
01/12/2023	40,00 €	0,00 €	40,00 €
01/12/2024	40,00 €	0,00 €	40,00 €
01/12/2025	1.040,00 €	1.000,00 €	40,00 €
Totaal	1.240,00 €	1.000,00 €	240,00 €

4.2- Interestvoet

De jaarlijkse interestvoet bedraagt 4.00%, wat neerkomt op een globaal rendement van 24.00% op de volledige looptijd van de lening. Deze interestvoeten zijn bruto-voeten, voor belastingen, en onverminderd de verplichting om roerende voorheffing in te houden aan de bron of in hoofde van de begunstigde van de interesten belastingen te betalen.

4.3- Kosten verbonden aan de contactlegging

Enkel de administratieve kosten, ten belope van 0 euros, BTW inbegrepen, dienen door de UITLENER aan Ecco Nova betaald te worden voor deze overeenkomst. Deze kosten zullen samen met het geleend bedrag aan de LENER gestort worden die de kosten zal overmaken aan Ecco Nova

ARTIKEL 5 : VERKLARINGEN EN VERPLICHTINGEN VAN DE LENER

De LENER verklaart, erkent en garandeert dat :

- Hij aanvaardt zonder enig voorbehoud de algemene gebruiksvoorwaarden van Ecco Nova ;
- Vanaf de datum dat het Project online kwam is er niets gebeurd, noch juridisch, financieel, economisch noch sociaal, dat substantiële invloed kan hebben op zijn juridische situatie met betrekking tot de uitoefening van zijn activiteit, de vergunningen of toelatingen die eruit voortkomen;
- De beschrijving van het Project die beschikbaar is op de website Ecco Nova is in overeenstemming de werkelijkheid ;
- Hij heeft een volledige studie van het Project, de levensvatbaarheid en de opportuniteit ervan uitgevoerd;
- Geen enkel geding, vordering, proces of administratieve procedure die hem zou kunnen verhinderen zijn activiteit uit te voeren gaande is of naar zijn weten tegen hem gericht wordt op dit ogenblik;

De LENER verklaart, erkent en verbindt zich ertoe:

- Het volledige bedrag van de lening te besteden aan de financiering van het Project ZONNEPANELEN ARCELORMITTAL
- Het volledige bedrag van de lening terug te betalen binnen de overeengekomen termijn en volgens de bij deze overeenkomst gevoegde afbetalingstabel (zie Artikel 4 hierboven);
- De UITLENER te informeren over alle feiten of gebeurtenissen die gevolgen kunnen hebben voor het verderzetten van zijn activiteiten;
- De UITLENER te informeren over alle feiten of gebeurtenissen die de gehele of gedeeltelijke terugbetaling van de lening zouden kunnen verhinderen;
- En meer in het algemeen de UITLENER te informeren over alle feiten of gebeurtenissen die de Overeenkomst zouden kunnen wijzigen ;
- De verplichtingen uit deze Overeenkomst niet over te dragen, af te staan of over te laten zonder voorafgaand de UITLENER hierover in te lichten en deze te verzekeren dat zijn verplichtingen, in het bijzonder de volledige terugbetaling van de lening en de betaling van de interesten, volledig gerespecteerd en nageleefd zullen worden;

ARTIKEL 6 : VERKLARINGEN EN VERPLICHTINGEN VAN DE UITLENER

De UITLENER verklaart, erkent en verbindt zich ertoe dat:

- Hij zonder voorbehoud de algemene gebruiksvoorwaarden van Ecco Nova heeft aanvaard;
- Hij meerderjarig en handelingsbekwaam is om de Overeenkomst te sluiten;
- Hij de inhoud van deze Overeenkomst heeft begrepen en de gevolgen van de eraan verbonden verplichtingen heeft ingeschat;
- Er niets is dat zich verzet tegen de verplichtingen die hij aangaat onder deze Overeenkomst, noch iets dat hem hiervan weerhoudt;
- Hij vrij het Project ZONNEPANELEN ARCELORMITTAL gekozen heeft, dat hij dit begrijpt en dat hij een lening wenst te geven om dit Project ZONNEPANELEN ARCELORMITTAL te financieren;
- Hij weet dat elke lening een risico op niet-betaling inhoudt en dat hij bijgevolg zijn investering dient aan te passen in functie van zijn persoonlijke financiële draagkracht. Hij erkent dat Ecco Nova niet aansprakelijk gesteld kan worden ingeval de LENER de lening niet

terugbetaald;

- Hij zich niet zal bezighouden met de activiteiten of de organisatie van de LENER;
- De geleende bedragen op regelmatige wijze ontvangen zijn door de UITLENER en er geen verplichtingen vanwege derden op rusten.

ARTIKEL 7 : VERVROEGDE OPEISBAARHEID - BEËINDIGING VAN DE OVEREENKOMST

7.1 : Vervroegde opeisbaarheid

Het volledige bedrag van de lening en eventuele interesten of het nog te betalen bedrag ingeval er een gedeelte reeds afbetaald is, zullen onmiddellijk vervroegd opeisbaar zijn, onder meer in volgende gevallen :

- Beëindiging van de activiteit van de LENER, en dit ongeacht de reden;
- Ontbinding van de juridische structuur van de LENER;
- Economische en financiële moeilijkheden die de situatie van de LENER onherroepelijk aantasten;
- Indien de LENER eender welke verplichting uit deze Overeenkomst niet zou naleven.

7.2 – Beëindiging van de Overeenkomst door de vervroegde opeisbaarheid

Wanneer het bedrag vervroegd opeisbaar wordt, zal de Overeenkomst automatisch beëindigd worden.

ARTIKEL 8 : BELASTINGEN

Indien van toepassing, zal de roerende voorheffing aan de bron worden afgehouden door de KREDIETNEMER

ARTIKEL 9 : GEEN AFSTAND

Het feit dat de UITLENER enig recht dat voortvloeit uit deze overeenkomst of uit de wet niet of slechts gedeeltelijk zou uitoefenen, of zou wachten met de uitoefening ervan kan in geen geval beschouwd worden als een afstand van dit recht.

ARTIKEL 10 : PERSOONSGEGEVENS

Voor deze afdeling hebben de termen hieronder beschreven de volgende betekenis:

"persoonsgegevens ", informatie met betrekking tot de betrokken persoon, i.e. de UITLENER.

De partijen erkennen dat de uitvoering van deze overeenkomst de verwerking van persoonsgegevens kan inhouden en dat de LENER verplicht is om zijn verplichtingen op grond van de privacywetgeving die de behandeling van persoonsgegevens regelt.

Enkel de LENER heeft de toestemming om de persoonsgegevens te gebruiken, op te slaan en te behandelen op voorwaarde dat (i) dergelijke behandeling noodzakelijk is voor de uitvoering van deze overeenkomst en (ii) dat zij in overeenstemming is met de toepasselijke wetgeving.

ARTIKEL 11 : TAAL VAN DE OVEREENKOMST - TOEPASSELIJK RECHT EN TOEWIJZING VAN BEVOEGDHEID

Het Belgische recht is van toepassing op de interpretatie en uitvoering van deze Overeenkomst.

Bijgevolg dient elk geschil dat voortvloeit uit deze Overeenkomst onderworpen te worden aan het Belgische recht en voorgelegd worden aan een bevoegde Belgische rechtsmacht.

In geval van geschil verbinden de Partijen zich ertoe om eerst een minnelijke regeling te zoeken via Ecco Nova die als bemiddelaar zal optreden.

ARTICLE 12 : VERVROEGDE TERUGBETALING

De kredietnemer kan op elk moment het geleende kapitaal, geheel of gedeeltelijk, vroegtijdig aflossen. In geval van vroege gehele of gedeeltelijke terugbetaling, is de kredietnemer een herbeleggingsvergoeding verschuldigd die gelijk is aan 6 maanden interesten berekend op het vroegtijdig terugbetaalde bedrag en aan de rentevoet vermeld in punt 4.2. De kredietnemer is eenzelfde vergoeding verschuldigd in geval van een gedwongen vervroegde aflossing

ARTICLE 13 : GARANTIES

Geen enkele garantie, van welke aard dan ook, is van toepassing op de lening verstrekt onder de voorwaarden van het contract, wat de INVESTEERDER onherroepelijk erkent en accepteert zonder voorwaarde of reserve.

ARTICLE 14 : ACHTERSTELLING

De lening is achtergesteld aan de betaling van de bancaire leasingovereenkomsten waarvan het uitstaande bedrag op 31/12/2018 1.649.056€ bedroeg. Bijgevolg aanvaardt de leninggever dat de leningnemer niet verplicht is om het kapitaal en de interesten te betalen totdat al deze leasingovereenkomsten betaald zijn of de daarvoor noodzakelijke bedragen in consignatie zijn gegeven. De leninggever stemt er tevens mee in op gelijke voet te worden behandeld met de andere achtergestelde schuldeisers, ongeacht of hun vordering vóór of na de sluiting van deze overeenkomst is ontstaan.

ARTICLE 15 : ACHTERSTALLIGHEIDSRENTE

In geval van vertraging van de terugbetaling, zal het bedrag vermeld in artikel 4.2 verhoogd worden met 0,5 punten op de overeenstemmende vertragsperiode.

Eneco Solar Belgium NV vertegenwoordigd door Paul Minjauw